

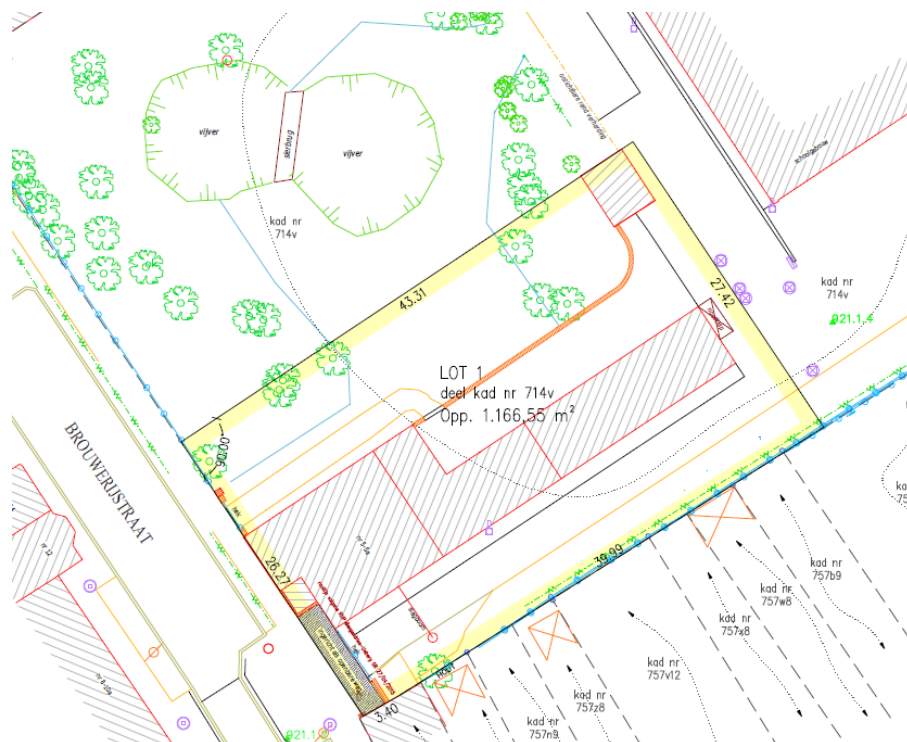
## Villa Ohrem Lokeren

### Voorstelling project



Kadastrale gegevens: deel van 46014A0714/00V000 – oppervlakte 1166,55m<sup>2</sup>.

Dit pand (1900-1918) is gelegen in het RUP Bergendries-Ueberg GR 27/04/2015, bestemmingszone voor gemeenschapsvoorziening en openbaar nut.



## Indeling

De kelderverdieping heeft een vrije hoogte van 1,83m.

Traphal, ruimte met binnenkomende nutsleidingen, ruimte met stookolieketel voor de centrale verwarming en ruimte met stookolietank met gemetste kuip.

De gelijkvloerse verdieping heeft een vrije hoogte van 4,18 m in het hoofdgebouw en 2,75 m in de aanbouw.

Inkomhal, vier bureelruimtes, centrale open traphal.

Aanbouw met drie achteringangen, inkomhal, bureelruimtes, voormalige receptie, opslagruimte, toiletten, traphal.

De eerste verdieping heeft een vrije hoogte van 3,39 m in het hoofdgebouw en 2,88 m in de aanbouw. Het deel bijgebouw onder het mansardedak heeft een vrije hoogte tussen 1,50 m en 3,20 m.

Traphal en overloop, drie bureelruimtes in het hoofdgebouw.

Gang, keuken, 4 ruimtes (bureel of berging) in de aanbouw.

De tweede verdieping heeft een vrije hoogte van 2,95 m in het hoofdgebouw en geen aanbouw.

Centrale gang met trap, twee kleine bergruimtes, 4 grotere bergruimtes.

Meer informatie: [vastgoed@g-o.be](mailto:vastgoed@g-o.be)